



Acc. O

COMUNE DI VALGUANERA CAROPEPE
Provincia Regionale di Enna
3° Settore – Ufficio tecnico

determinazione n° 29

del 03 FEB 2016

INGIUNZIONE PER LA RIMESSA IN PRISTINO

Ditta: Ilardi Carmelmauro, nato a Enna il 25/02/1981 Cod. Fisc. LRD CML 81B25
C342I, (n.q. di proprietario);
Chiollo Giuseppa, nata a Enna il 09/02/1985 Cod. Fisc. CHL GPP 85B49
C342D, (n.q. di proprietaria)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTI i rapporti di sopralluogo effettuati dall' Ufficio Tecnico Comunale e dal Comando di polizia municipale di Valguarnera datati rispettivamente 13/11/2015 e 14/12/2015;

VISTI gli atti d' Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

RILEVATO che i sigg.ri Ilardi Carmelmauro, nato a Enna il 25/02/1981, e Chiollo Giuseppa, nata a Enna il 09/02/1985, hanno eseguito, nel terreno e nel fabbricato di loro proprietà sito in Valguarnera nella C.da Montagna in catasto del Comune di Valguarnera foglio 10 partt. 924 – 926 – 928 – 1493 – 1495 – 1497 – 1499 – 1500/2 e 1500/4, opere edilizie in difformità alla Concessione Edilizia n° 3872 rilasciata in data 15/05/2007, come di seguito elencate:

PIANO INTERRATO:

- Trasformazione del vano cantina in garage, mediante sbancamento di terreno e formazione apertura di una porta d'ingresso;

PIANO SEMENTERRATO:

- Sbancamento terreno attorno ai quattro lati dell'immobile, realizzazione vano W.C. nel garage, realizzazione muro di contenimento lungo il confine con la ditta Piro, diversa realizzazione della scala in ferro auto portata che porta al primo piano, e realizzazione tettoia in legno;

PIANO PRIMO:

- Diversa distribuzione interna dei vani.

PRESO ATTO che la ditta in oggetto, abilitata ad intervenire nel procedimento, ex art. 8 della L.R. 10/91, giusta nota n° 13884 di prot. del 22.12.2015, pur presentandosi presso l'U.T.C. non ha dato esauritivi chiarimenti per giustificare la realizzazione delle opere edilizie eseguite in difformità alla concessione edilizia rilasciata;

RITENUTO necessario, pertanto, disporre la rimessa in pristino dei luoghi con la rimozione delle opere abusivamente realizzate;

VISTE le vigenti disposizioni in materia, nonché la L. 28/02/1985 n° 47, la L.R. 10/08/1985 n° 37 e il D.P.R. 380/2001;

INGIUNGE

Al sigg.ri, **Ilardi Carmelmauro e Chiollo Giuseppa**, coniugi entrambi residenti in Valguarnera nella c. da Montagna n. 2 nella qualità di proprietari del fabbricato e del terreno in premessa specificati, di provvedere alla rimessa in pristino, mediante la rimozione delle opere abusivamente realizzate, ripristinando l' originario stato dei luoghi in conformità alla concessione edilizia n° 3872 del 15/05/2007.

Tale rimessa in pristino dovrà avvenire entro giorni novanta dalla notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che non provvedendo nel termine su indicato verranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa in materia.

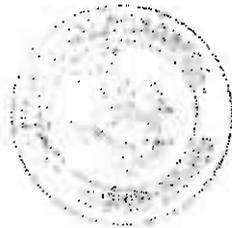
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R.

Copia del presente provvedimento viene notificata ai Sigg.ri Ilardi Carmelmauro , n. a Enna il 25/02/1981, e Chiollo Giuseppa, n. a Enna il 09/02/1981, residenti nella C.da Montagna n° 2, nella qualità di proprietari, affinché ne abbiano piena conoscenza;

Inoltre copia del presente provvedimento verrà trasmessa **all' Ufficio del Genio Civile di Enna, e al Comando di Polizia Municipale di Valguarnera**, per quanto di rispettiva competenza.-

dalla Residenza Municipale,

Il Resp. fe. del procedimento
geom. Antonino Cirrincione



IL RESPONSABILE DELL' U.T.C.
arch. Giuseppe Di Vincenzo

RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di _____ in Valguarnera C.pe, nella via _____ n° _____ il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Valguarnera C.pe ha notificato copia del presente atto al sig. _____ mediante consegna a mani di _____ qualificatosi _____ che lo ha sottoscritto e si è impegnat ___ a consegnarlo all' interessato.-

Il Consegnatario

Il Messo Notificatore